



**Товарищество собственников недвижимости «Европа»**  
143402, Московская область, Красногорский район, г. Красногорск, ул. Почтовая, дом 3, офис 3  
ОГРН 1165024055283 ИНН/КПП 5024166533/502401001  
[tsn.evropa@gmail.com](mailto:tsn.evropa@gmail.com), +7 499 322 43 12

Исх. от 09 ноября 2021 года № 83/2021.

Членам  
Товарищества собственников недвижимости «Европа»

Собственникам земельных участков в поселке Европа,  
не являющимся членами ТСН «Европа»

### ***Об итогах общего собрания членов ТСН «Европа»***

Довожу до вашего сведения, что 08 ноября 2021 года счетная комиссия подвела итоги общего собрания членов ТСН «Европа», которое проходило в заочной форме с 27.10.21 по 08.11.21. Общее собрание состоялось. Кворум составил 56,73%, а с учетом написавших заявления о вступлении в члены ТСН «Европа» в ходе собрания – 60,71%.

Из 164 членов ТСН «Европа» (с учетом подавших заявления в ходе собрания) в собрании приняли участие 91.

Результаты голосования и принятые решения приведены ниже:

**1. Председательствующим на общем собрании членов ТСН «Европа» утвержден председатель ТСН «Европа» Романенко А.Е. Секретарем собрания утверждена корпоративный секретарь ТСН «Европа» Чуйко Н.Г.**

«ЗА» проголосовало 98,14% (с учетом подавших в ходе собрания заявления о вступлении в члены Товарищества – 94,51%).

Из 91 принявших участие членов Товарищества «ЗА» проголосовало 85.

**2. Утверждена Счетная комиссия общего собрания членов ТСН «Европа» в составе: гл. инженер ТСН «Европа» Гмызин В.В., инженер по эксплуатации ТСН «Европа» Рыжков В.А., корпоративный секретарь ТСН «Европа» Чуйко Н.Г.**

«ЗА» проголосовало 100% (с учетом подавших в ходе собрания заявления о вступлении в члены Товарищества – 95,26%).

Из 91 принявших участие членов Товарищества «ЗА» проголосовало 86.

**3. Председателем ТСН «Европа» на очередные 2 года переизбран Романенко А.Е. и одобрен трудовой договор с ним.**

«ЗА» проголосовало 91,57% (с учетом подавших в ходе собрания заявления о вступлении в члены Товарищества – 88,93%).

Из 91 принявших участие членов Товарищества «ЗА» проголосовало 80.

**4. Избрано на 2 года Правление ТСН «Европа» в составе: Володина К.А., Иноземцева Е.В., Лапина А.В., Лахтин А.Н., Лицов Д.С., Мелешко В.Н., Мельник В.Н., Пожарская И.В., Седов А.В.**

«ЗА» проголосовало 89,67% (с учетом подавших в ходе собрания заявления о вступлении в члены Товарищества – 89,57%).

Из 91 принявших участие членов Товарищества «ЗА» проголосовало 81.

**5. НЕ принято решение о внесении изменений в Устав ТСН «Европа». П. 8.10 Устава НЕ будет изложен в новой редакции: «Количество голосов члена товарищества равно количеству домовладений, находящихся у него в собственности...»**

«ЗА» проголосовало 44,47% (с учетом подавших в ходе собрания заявления о вступлении в члены Товарищества – 48,62%).

Из 91 принявших участие членов Товарищества «ЗА» проголосовало 55.

**6. НЕ принято решение о выделении из ТСН «Европа» ТСН «Европа-2».**

«ЗА» проголосовало 46,82% (с учетом подавших в ходе собрания заявления о вступлении в члены Товарищества – 45,52%).

Из 91 принявших участие членов Товарищества «ЗА» проголосовало 26.

**7. Принято Решение об установлении размера взноса на содержание имущества общего пользования и коммунальные услуги для собственников, являющихся членами товарищества, а также размера платы на содержание имущества общего пользования и коммунальные услуги для собственников, не являющихся членами товарищества.**

«ЗА» проголосовало 87,31% (с учетом подавших в ходе собрания заявления о вступлении в члены Товарищества – 84,22%).

Из 100 членов Товарищества и собственников земельных участков, принявших участие, «ЗА» проголосовало 83.

**8. Утверждено новое штатное расписание ТСН «Европа».**

«ЗА» проголосовало 93,43% (с учетом подавших в ходе собрания заявления о вступлении в члены Товарищества – 93,32%).

Из 91 принявших участие членов Товарищества «ЗА» проголосовало 84.

**9. Утверждено Положение о порядке истребования задолженности собственников домовладений в коттеджном поселке Европа.**

«ЗА» проголосовало 95,03% (с учетом подавших в ходе собрания заявления о вступлении в члены Товарищества – 94,68%).

Из 91 принявших участие членов Товарищества «ЗА» проголосовало 85.

**10-14. Общее собрание поддержало принятие в члены ТСН «Европа» Новикова А.В., Горпищенко Г.Ш., Сладкова М.А., Потаповой Л.О., Маслова О.Е.**

Большое спасибо всем, принявшим участие в общем собрании. Спасибо вам за вашу активную позицию.

Убедительно прошу всех, у кого есть идеи и предложения по улучшению жизни в поселке Европа, направлять эти предложения в адрес Председателя и Правления. Все ваши предложения будут в обязательном порядке рассмотрены.

Поздравляю вновь избранный состав Правления ТСН «Европа» с избранием. Желаю всем успехов в работе на благо нашего поселка Европа.

Благодарю тех, кто выразил мне поддержку и проголосовал за мое переизбрание на должность Председателя ТСН «Европа». Как и ранее буду прикладывать максимум усилий для обеспечения комфортных и безопасных условий для проживания в нашем поселке.

Председатель ТСН «Европа»

Романенко А.Е.